

24.07.13

Zusammenfassung des Sitzungsprotokolls
der 22. ordentlichen Sitzung des
GEMEINDERATES DER STADTGEMEINDE AMSTETTEN
am MITTWOCH , dem 26. Juni 2013 , um 16.00 Uhr
im Gemeinderatssitzungssaal

ÖFFENTLICHER TEIL

Frau Bürgermeister eröffnet die 22. Sitzung des Gemeinderates und begrüßt alle Anwesenden. Sie stellt fest, dass die Einladung zu dieser Sitzung ordnungsgemäß durchgeführt wurde.

Begründet entschuldigt: GR Gugler, GR Aigner, GR Lueger

StR.Ing. Katzengruber kommt später zur Sitzung.

Da somit mehr als 2/3 der Gemeinderatsmitglieder anwesend sind, ist die Sitzung beschlussfähig.

Sodann wird in die Beratung der Tagesordnung eingegangen.

Mitteilungen der Bürgermeisterin

• **Weitere Auszeichnung**

Am 14.5.2013 wurde die Stadt Amstetten für das Pilotprojekt „Wärme aus Abwasser“ in Brüssel zur „Wärmepumpenhauptstadt Europas“ ausgezeichnet. Unser Projekt hat europaweite Aufmerksamkeit erregt und wir sind in Amstetten einmal mehr Vorzeigestadt im Bereich erneuerbarer Energien geworden.

Danke an alle die dieses Projekt zur Umsetzung gebracht haben. Allen voran Stadtwerke Direktor Ing. Robert Simmer, aber natürlich auch unserem Projektpartner die Firma Ochsner wie auch dem Geschäftsführer des GAV, Ing. Hermann

Rosenthaler, die im Zusammenwirken ein richtungsweisendes, zukunftsorientiertes Projekt zur Umsetzung gebracht haben, auf das wir sehr stolz sein können.

- **Finanzierung und Umsetzung der Revitalisierung der Johann-Pözl-Halle gesichert**

Nach zwei Terminen auf Beamtenebene beim Land Niederösterreich in denen das Vorhaben der Revitalisierung der Johann-Pözl-Halle sehr eingehend erörtert wurde, fand am 18.6.2013 ein finaler Termin bei Herrn LH Dr. Pröll statt der sehr erfreulich ausgegangen ist. LH Pröll hat angesichts der Bedeutung des Projektes für Amstetten und die gesamte Region zugesichert insgesamt 2 Millionen Euro aus den Töpfen Sport, Kultur und den Bedarfszuweisungen aufgeteilt auf die Jahre 2013 – 2016 zur Verfügung zu stellen. Damit ist unser Projekt in der Finanzierung gesichert, zumal unsere Rechnung immer jene gewesen ist, dass wir uns von den 9,8 Mio Gesamtkosten rund 6 Millionen zutrauen diese zu finanzieren, 1,75 Mio wurden seitens des Bundes für die Sanierung der Sporthalle bereits zugesagt und mit den nunmehr vom Land NÖ zugesagten 2 Mio Euro steht die Finanzierung und einem pünktlichen Baubeginn Anfang November dieses Jahres steht nichts mehr im Wege.

- **Sanierung Schüttkasten im Edlapark**

Am Donnerstag, dem 20.6.2013 fand ein Lokalaugenschein beim Schüttkasten im Edlapark gemeinsam mit Mag. Peter Bachler, Dr. Manfred Wohlfahrt und DI Haider statt. Dabei wurden die Details des Vorhabens den Interessierten näher erläutert. Es soll die Sanierung des Daches und der Regenwasserableitung, wie auch eine Instandsetzung der Fassade vorgenommen werden. Da im Zusammenhang mit den Sanierungsarbeiten damit gerechnet werden muss, dass der Baumbestand nicht zur Gänze erhalten werden kann, wurden im Beisein des Technikers der Stadtgemeinde Amstetten, Ing. Biber und des Stadtgärtners Günther Sieberer einmal mehr Möglichkeiten diskutiert, die den vorhandenen Baumbestand, der sich sehr nahe am Gebäude befindet, weitreichend zu erhalten. Es war von Anfang an nicht die Intention der Stadt die Bäume sinnlos zu schlägern, doch können sich bei den Grabungen rund um den Schüttkasten durchaus Situationen ergeben, die eine Teilentnahme erforderlich machen. Sollte die Entfernung von Bäumen notwendig sein, werden im Herbst neue gepflanzt, sodass sehr rasch das bekannte Baumensemble wieder hergestellt ist.

Jedenfalls wurde verständlich gemacht, dass seitens der Baufirmen mit größter Sorgfalt vorgegangen wird, allfällige Drainagerohre so am Gebäude entlang zu führen, dass Wurzelschäden größtmöglich verhindert werden. Damit waren auch die Anwesenden zufrieden und freuen sich über die Sanierung des Kulturgutes.

- **Teich Schloss Edla**

Ebenfalls am Donnerstag vergangener Woche ist Fischsterben im Edlateich aufgetreten. Die von der Gewässeraufsicht durchgeführte Wassermessung hat einen zu niedrigen Sauerstoffgehalt festgestellt. Dies wurde verursacht durch verstärkten Algenwuchs, der aufgrund von „Überfütterung“ entstanden ist. Der Teich wurde seitens der Stadtgemeinde ausgefischt, ausgepumpt und durch den Grubendienst der Schlamm abgesagt. Sodann wurde der Teich wiederum befüllt.

Am darauffolgenden Samstag wurden wiederum tote Fische gesichtet. Wiederum war die Gewässeraufsicht und der Journaldienst der BH Frau BH Gerersdorfer vor Ort um die Ursache festzustellen. Der kontaktierte Tierarzt vermutete aufgrund übermittelter Fotos eine besondere Krankheit sodass der Abfluss in den Gschirmbach gesperrt werden und der Teichbereich vor Betreten gesichert werden musste.

Gestern war sodann der von der BH verständigte Sachverständige vor Ort und begutachtete die Fische. Im Gutachten wurde festgehalten, dass das Fischsterben aufgrund von Embolien infolge Unterversorgung mit Sauerstoff aufgetreten ist. Eine ansteckende Krankheit wurde ausgeschlossen. Nunmehr soll eine Fischart eingesetzt werden, die die Algen abweidet ein Fütterungsverbot soll dringend erlassen werden. Damit könnte auch hintangehalten werden, dass sich die Bisamrattenpopulation weiter vermehrt, da diese ebenfalls durch Fraß der Bepflanzung zur Verschlechterung der Wasserqualität beiträgt.

- **Schloss Edla**

Da immer wieder Gerüchte auftauchen, das **Schloss Edla** würde von der Stadt veräußert, darf ich hier im öffentlichen Teil dieser Gemeinderatssitzung einmal mehr klar feststellen, dass zu keiner Zeit auch nur ein Gedanke an einen Verkauf verschwendet wurde. Ganz im Gegenteil – und das dürfte nicht allen bekannt sein – ich habe Frau Mag.a Lehner zu Beginn dieses Jahres beauftragt, verwaltungsintern eine Arbeitsgruppe mit der Erhebung der Fakten bezüglich einer Nachnutzung der frei werdenden Objekte Schloss Edla samt ehem. Gärtnereiliegenschaft und Haus der Musik in der Gutenbergstraße zu bilden.

Zwischenzeitlich wurden sowohl die **gebäuderelevanten Daten** zusammengetragen wie auch die Grundstücksdaten. Ebenso wurde grob erhoben, wie hoch der Sanierungsbedarf sein könnte. Wobei dieser immer mit der künftigen Raumnutzung in direktem Zusammenhang steht.

Beim **Haus der Musik** in der Gutenbergstraße stellt sich die Situation so dar, dass dieses Objekt ebenfalls nur im Eigentum der Stadt genutzt werden kann, da es sich im **Wasserschutzgebiet** befindet. Bei einer Veräußerung müsste eine Grundstücksteilung erfolgen, die auch wasserrechtlich genehmigt werden müsste. Die Festlegung des Wasserschutzgebietes stammt von 1923. Die Wasserrechtsbehörde hat bereits in Aussicht gestellt, dass bei einer neuen Beurteilung nach dem heutigen

Stand der Technik mit wesentlich strengeren Auflagen und einer Ausdehnung der Fläche zu rechnen ist. Somit ist eine Veräußerung ausgeschlossen. Gespräche mit potentiellen Nachnutzern wurden bereits geführt.

Bezüglich der **Verkehrssituation im Edla Park** darf ich ebenfalls mitteilen, dass für die Straße im Park von der Bezirkshauptmannschaft ein allgemeines Fahrverbot verordnet wird. Der Antrag dazu wurde von der Stadtgemeinde auf Grund eines entsprechenden Beschlusses des Verkehrsausschusses gestellt. Derzeit informiert unsere Polizei über die künftige Ahndung der widerrechtlichen Einfahrt bzw. des widerrechtlichen Parkens in den Grünflächen. In absehbarer Zeit werden jedoch Organstrafmandate verhängt, sodass hier endlich die widerrechtlich zufahrenden Fahrzeuge aus dem Park entfernt werden.

- **Regenrückhaltebecken**

Bei den Starkregenereignissen in den letzten Wochen haben sich unsere Regenrückhaltebecken gut bewährt. Probleme gab es nur in Preinsbach. Hier gibt es in Kürze einen Termin mit dem Grundeigentümer, um das letzte Hochwasserschutzprojekt im Bereich Eisenreichdornach realisieren zu können.

1) **Angelobung eines neuen Mitgliedes des Gemeinderates**

Herr GR Gerhard Ramel hat mit Wirkung vom 18.6.2013 auf sein Amt als Gemeinderat der Stadt Amstetten verzichtet. Der zustellbevollmächtigte Vertreter der SPÖ Amstetten hat Herrn Andreas Haker, BA, zur Besetzung dieses Mandates vorgeschlagen.

Frau Bürgermeister hat Herrn Andreas Haker, BA, zur Gemeinderatssitzung eingeladen und ersucht ihn vorzutreten und das Gelöbnis zu leisten. Sie ersucht die Damen und Herren des Gemeinderates sich von den Sitzen zu erheben.

Gelöbnisformel:

„Ich gelobe, die Bundes- und die Landesverfassung und alle übrigen Gesetze der Republik Österreich und des Landes Niederösterreich gewissenhaft zu beachten, meine Aufgabe unparteiisch und uneigennützig zu erfüllen, das Amtsgeheimnis zu wahren und das Wohl der Stadtgemeinde Amstetten nach bestem Wissen und Gewissen zu fördern.“

Herr GR Haker legt vor Frau Bürgermeister mit Handschlag das Gelöbnis mit den Worten „Ich gelobe“, ab.

Frau Bürgermeister weist Herrn GR Haker den Sitzplatz des ehemaligen GR Ramel zu.

2) Ergänzungswahlen

Aufgrund des Mandatsverzichtes von Herrn GR Gerhard Ramel gelangen verschiedene Funktionen neu zur Besetzung.

Frau Bürgermeister führt nunmehr die Wahl aufgrund der Bestimmungen der §§ 102, 103 und 104 NÖ Gemeindeordnung durch.

Der Wahlvorschlag der zur Besetzung gelangenden Funktionen seitens der SPÖ Amstetten lautet:

Mitglied im Gemeinderatsausschuss 3 – GR Andreas Haker, BA

Mitglied im Gemeinderatsausschuss 8 – GR Andreas Haker, BA

Ersatzmitglied im Gemeinderatsausschuss 4 – GR Andreas Haker, BA

Ersatzmitglied im Gemeinderatsausschuss 9 – GR Andreas Haker, BA

Ersatzmitglied im Gemeinderatsausschuss 10 – GR Andreas Haker, BA

Vertreter im Verbandsvorstand des Gemeindeabwasserverbandes – GR Andreas Haker, BA

Die Stimmzettel sind bereits vorbereitet und die Wahl wird entsprechend § 115 NÖ Gemeindeordnung vorgenommen.

Frau Bürgermeister ersucht die Klubsprecher der SPÖ und ÖVP je ein Gemeinderatsmitglied zu nominieren, die mit ihr über die Gültigkeit und Ungültigkeit von Stimmzetteln entscheiden und das Wahlergebnis feststellen werden.

Bestimmt werden: GR Julia Wiesner, GR Markus Brandstetter

Wahlergebnis:

Abgegebene Stimmen: 37

Streichungen Gültig

----- ... 37

Der vorgeschlagene Mandatar nimmt die Wahl an, somit ist er in diese Funktionen gewählt und sind diese Funktionen nachbesetzt.

3) Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 10. April 2013

Die Niederschrift über die ordentliche Sitzung des Gemeinderates am 10. April 2013 wurde von mir, den Schriftführern und je einem Mitglied der Fraktionen unterfertigt.

Eine Abschrift des Sitzungsprotokolls wurde den Fraktionen nachweislich zugestellt.

Frau Bürgermeister stellt den Antrag, folgende Punkte in die Tagesordnung aufzunehmen:

Referat des Gemeinderatsausschusses 1:

16.1) Gemeindewohnhaus Amstetten, Preinsbacher Straße 60 Tür 3 – Einbau eines Wärmezählers auf Mietbasis

Referat des Gemeinderatsausschusses 4:

- 32.1) Hochwasserschutzmaßnahmen an der Url – Instandsetzung 2013 (Winkling) – Verpflichtungserklärung zur Übernahme des Interessentenbeitrages
- 32.2) Hochwasserschutzmaßnahmen an der Url – Instandsetzung Winkling 2013 – Verpflichtungserklärung zur Übernahme des Interessentenbeitrages

Referat des Gemeinderatsausschusses 9:

- 48.1) Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Feldstraße 10 Tür 1, an Herrn Helmut Lehner

Begründung: Die angeführten Punkte wurden erst nach Erstellung der Tagesordnung sitzungsfähig.

Abstimmungsergebnis : einstimmig

Weiters liegt ein Dringlichkeitsantrag der Grünen Amstetten betreffend „Grundsatzbeschluss zur Erhaltung von Schloss Edla und Edlapark“ vor, der der Niederschrift beigelegt ist.

Abstimmungsergebnis : einstimmig

Dieser Punkt wird zur Beratung an den Gemeinderatsausschuss 2 als Tagesordnungspunkt 24.1)) verwiesen.

- 4. Mitteilungen der Bürgermeisterin

Siehe Beginn der Sitzung

Mit Ausnahme der Punkte 18), 23) und 24.1) wurden alle weiteren Tagesordnungspunkte einstimmig beschlossen.

Referat des Gemeinderatsausschusses 1:

- 5. Bushaltestelle Gießhübel, Übernahme von Teilflächen in das öffentliche Gut, Grdstk. Nr. 620/3, EZ 775, KG Schönbichl sowie Übernahme in die Erhaltung und Verwaltung von Nebenanlagen
- 6. Ing. Michael und Herta Loos, Heidengartenstraße 43, 3363 Ulmerfeld, Übernahme von Teilflächen des Grdstk.Nr. 75/2, EZ 357, KG Schönbichl
- 7. Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft „Die Siedlung“, Abschluss einer Vereinbarung, Übernahme von Teilflächen der Grdstk.Nr. 1024/2, EZ 865 und Grdstk.Nr. 1100/11, EZ 2079, beide KG Mauer in das öffentliche Gut
- 8. Veranlagung Festgeld bei der Sparkasse Amstetten und der Hypo NOE Landesbank AG
- 9. Gemeindewohnhäuser Amstetten, Beethovenstraße 1, 3, 5, F.-Waldmüller-Straße 2,4 – Einbau von Wärmezählern auf Mietbasis

10. Schulstarthilfe der Stadtgemeinde Amstetten für das Schuljahr 2013/14
11. Schülerheim der HTBLA Hallstatt – Ansuchen um einmalige finanzielle Unterstützung
12. PfadfinderGILDE – Erlass der Schlossmiete
13. Investitionssubvention für den Schachverein Amstetten
14. Veranstaltersubvention für den Reitverein Gut Leithen
15. Veranstaltersubvention für den Thunders Tanzsportverein
16. Investitionssubvention für den SKU Amstetten (Sportplatzsanierung)

Referat des Gemeinderatsausschusses 2:

17. Chor Musica Capricciosa – Kostenübernahme für Klavierbereitstellung bei Benefizkonzert
18. Institut für jüdische Geschichte Österreichs – Finanzielle Unterstützung für den Druck des Buches „Kleine jüdische Kolonien. Juden in Niederösterreich 1782-1914“
Abstimmungsergebnis: 33 dafür
4 dagegen (StR.Kashofer, GR Weber, GR Gernot Huber, GR Harreiter)
19. Verein SüdFILMfest – Finanzielle Unterstützung für das Projekt „FILM-Sonntage“
20. Pfarramt Amstetten St. Stephan – Finanzielle Unterstützung für die Sanierung des Pfarrsaals
21. Chor Amstetten Vokal – Finanzielle Unterstützung für die laufende Tätigkeit
22. Stefanie Ebner-Hopf – Finanzielle Unterstützung für das Projekt „Kleiner Wohnladen“
23. ÖKB Mauer-Öhling – Finanzielle Unterstützung für Fahnenrenovierung
Abstimmungsergebnis: 37
1 dagegen (GR Thomas Huber)
24. Gemälde von Kaiser Franz Joseph und von Kaiserin Elisabeth – Auftragsvergabe für Restaurierung, Genehmigung der Kostenübernahme und des Leihvertrags
- 24.1) Dringlichkeitsantrag der Grünen Amstetten – Grundsatzbeschluss zur Erhaltung von Schloss Edla und Edlapark
Abstimmungsergebnis : 5 dafür (GR Thomas Huber, 4 FPÖ)
33 dagegen

Referat des Gemeinderatsausschusses 4:

25. Parkdeck Eggersdorfer Straße – Instandsetzungsarbeiten – Auftragsvergabe
26. Volksschule Allersdorf – Zubau Gerätelagerraum und Austausch Glasbausteine – grundsätzliche Genehmigung und Arbeitsvergabe
27. Heidebad Hausmening – Zubau Chemikalienlager – grundsätzliche Genehmigung und Arbeitsvergabe
28. Volksschule Hausmening – Baumeisterarbeiten
29. Oberflächenentwässerung Agathastraße – Arbeitsvergabe

30. Kanal Prüfmaßnahmen (Kanal-TV, Druckprüfungen) für die Kanalisation im Gemeindegebiet von Amstetten, Jahresvertragsabschluss für den Zeitraum 2013 bis Mitte 2014 – Auftragsvergabe
31. Errichtung eines Grün- und Strauchschnittlagerplatzes für das Gemeindegebiet Mauer – grundsätzliche Genehmigung
32. Abwasserbeseitigungsanlage Amstetten – Sanierung und teilweise Erneuerung des Hauptpumpwerkes Eggersdorf – grundsätzliche Genehmigung und Vergabe der Einreichplanung

Referat des Gemeinderatsausschusses 6:

33. Pachtvertrag mit dem Gemeindeabwasserverband Amstetten, Tlfl. Grdstk.Nr. 836/5, EZ 1764, KG Mauer
34. Prim.Dr.H.Kern GmbH, Amstetten, Ambulatorium für physikalische Medizin und Rehabilitation, Antrag um sanitätsbehördliche Bewilligung zur Erweiterung des Anstaltszwecks; Stellungnahme
35. Mag.Pharm.Friederike Auner; öffentliche Apotheke in Ulmerfeld-Hausmening, Erweiterung um den Ortsteil Neufurth
36. Verordnung über die Erhebung einer Kurzparkzonenabgabe
37. Stadtmarketing Amstetten; Grundsatzbeschluss

Referat des Gemeinderatsausschusses 7:

38. Bericht über die Wald- und Flurreinigung 2013
39. Steinbichler GmbH – Errichtung eines Zubaus zum bestehenden Werkstattegebäude im Standort 3362 Mauer, Bauwesenstraße 1, Grdst. 2055/233 KG Mauer
40. Umdasch AG – Änderungen im Bereich Doka Metallbau – Objekte 28, 66, 69, 73 und 74 im Standort 3300 Amstetten, Josef-Umdasch-Platz 1, Grdst. 3300/1 KG Amstetten
41. Umdasch AG – Änderungen im Bereich Doka Holzverarbeitung – Objekt 09 und 36 im Standort 3300 Amstetten, Josef-Umdasch-Platz 1, Grdst. 3300/1 KG Amstetten
42. Umdasch AG – Errichtung und Betrieb einer Trafostation (T16) nördlich des Objektes 30 im Standort 3300 Amstetten, Josef-Umdasch-Platz 1, Grdst.Nr. 3300/1, KG. Amstetten

Referat des Gemeinderatsausschusses 8:

43. Freigabe der Aufschließungszone BW – A13, „Die Siedlung“

Referat des Gemeinderatsausschusses 9:

44. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Ulmerfeld-Hausmening, Otwinstraße 3, Tür 12, an Frau Gladys Aigner

45. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Krankenhausstraße 12, Tür 39, an NÖ. Landeskliniken-Holding, vertreten durch Herrn Dipl. KH-BW Gernot Artmüller, kaufmännischer Direktor NÖ Landeskrankenhaus Amstetten
46. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Ferdinand-Waldmüller-Straße 2, Tür 3, an Frau Erika Finta
47. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Preinsbacher Straße 60 Tür 3, an Herrn Kevin Simek und Frau Melanie Brandecker
48. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Feldstraße 10 Tür 12, an Frau Nadine Iseni

Referat des Gemeinderatsausschusses 10:

49. Bericht über vorgenommene Prüfungen

A N F R A G E N

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ulrich', is written on a light blue rectangular background.