

## **Zusammenfassung des Sitzungsprotokolls**

### **der 26. ordentlichen Sitzung des**

### **GEMEINDERATES DER STADTGEMEINDE AMSTETTEN**

**vom MITTWOCH , dem 17. Dezember 2008 , um 16.00 Uhr**

**im Gemeinderatssitzungssaal**

## **TAGESORDNUNG**

## **ÖFFENTLICHER TEIL**

Herr Bürgermeister eröffnet die 25. Sitzung des Gemeinderates und begrüßt die erschienenen Gemeinderäte. Die Einladungskurrende mit der Tagesordnung ist allen Gemeinderäten zeitgerecht zugegangen und von diesen oder ihren Hausangehörigen unterschrieben worden.

Die Einladung zu dieser Sitzung wurde daher ordnungsgemäß durchgeführt.

**Begründet entschuldigt:** GR.Ing.Panowitz

Da somit mehr als 2/3 der Gemeinderatsmitglieder anwesend sind, ist die Sitzung beschlussfähig.

1) **Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 29. Oktober 2008**

Die Niederschrift über die ordentliche Sitzung des Gemeinderates am 29. Oktober 2008 wurde von mir, den Schriftführern und je einem Mitglied der Fraktionen unterfertigt.

Eine Abschrift des Sitzungsprotokolls wurde den Fraktionen nachweislich zugestellt.

Da gegen die Fassung des Protokolls kein Einwand erhoben wird, gilt dieses als genehmigt.

2) **Mitteilungen des Bürgermeisters**

Herr Bürgermeister bringt einen kurzen Jahresrückblick vor.

Herr Bürgermeister stellt den Antrag, folgenden Punkt in die Tagesordnung aufzunehmen:

**Referat des Gemeinderatsausschusses 11:**

- 72) Wohnungstausch – Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, F.-Raimund-Straße 10 Tür 6, an Frau Christiana Berger

**Begründung:** Der angeführte Punkt wurde erst nach Erstellung der Tagesordnung sitzungsfähig.

Folgende Punkte werden von der Tagesordnung abgesetzt:

- 9) Straßengrundabtretung durch Schmid Michael und Christa, KG Amstetten  
42) Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Preinsbach (Danner)

**Abstimmungsergebnis** : einstimmig

Weiters liegt ein Dringlichkeitsantrag der Volkspartei Amstetten betreffend „N8BZZ – Heimfahren statt Einfahren des Vereins Nachtbus Niederösterreich“ vor, der der Niederschrift als wesentlicher Bestandteil beigegeben ist.

Mündliche Begründung durch StR.Brandstetter.

**Abstimmungsergebnis** : einstimmig

Dieser Punkt wird zur Beratung an den Gemeinderatsausschuss 10 als Tagesordnungspunkt 58.1) verwiesen.

Sodann wird in die Beratung der Tagesordnung eingegangen.

Mit Ausnahme der Tagesordnungspunkte 7) und 71) wurden alle Tagesordnungspunkte einstimmig beschlossen.

1. Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 29. Oktober 2008
2. Mitteilungen des Bürgermeisters

### **Referat des Gemeinderatsausschusses 3:**

3. Dienstpostenplan für das Jahr 2009
4. Änderung der Nebengebührenordnung und Dienstbekleidungs Vorschrift für die Bediensteten der Stadtgemeinde Amstetten
5. Änderung der Verordnung über die Zuordnung der Funktionsdienstposten im Bereich der Hoheitsverwaltung
6. Weitergewährung der Subvention an den Amstettner Verein für Arbeit, Verschönerung und Mithilfe

### **Referat des Gemeinderatsausschusses 1:**

7. Voranschlag der Stadtgemeinde Amstetten für das Jahr 2009  
**Abstimmungsergebnis:** 37 dafür  
2 dagegen (GR.Huber, GR.Moser)
8. Erwerb der Liegenschaft EZ. 270 KG. Hausmening als Schenkung vom BSK Verein zur Förderung von Bildung, Sport und Kultur Ulmerfeld-Hausmening
9. Straßengrundabtretung durch Schmid Michael und Christa, KG Amstetten
10. Übertragung des Grdst. 68/2 LN KG. Mauer bei Amstetten an die Ehegatten Anton und Christiane Datzberger, Höf
11. Grundstücke Nr. 2375 und 2380/2 GB 03023 Mauer bei Amstetten, EZ 1538 ; Flächenänderung in Folge einer Neuvermessung von Teilflächen in Spiegelsberg
12. Baugründe Hausmening, Lipizzanerstraße; Festlegung des Verkaufspreises
13. Novellierung der Verordnung des Gemeinderates über die Festlegung der Beiträge für die ganztägige Schulform mit getrennter Abfolge (GSF-VO)
14. Grundsatzbeschluss Zukunftsakademie Mostviertel
15. Anhebung der Entschädigung für die Betreuung der gemeindeeigenen Litfaßsäulen
16. Änderung der Kurzparkzonenabgabeverordnung der Stadtgemeinde Amstetten
17. Mietvertrag Backofen Fa. Rafetseder Fritz – Nah & Frisch
18. Verlängerung Wohnbauanleihen
19. Wohnauförderrichtlinie der Stadtgemeinde Amstetten
20. Richtlinie über die begünstigte Beistellung von Baugründen
21. Förderrichtlinie für die Anmietung von Wohnungen
22. Wirtschaftsförderung außerhalb der Richtlinien

### **Referat des Gemeinderatsausschusses 2:**

23. Kulturpreisverleihung
24. BHAK Amstetten – Erlass der Rathaussaalmiete für Maturaprojekt

#### **Referat des Gemeinderatsausschusses 4:**

25. Hydraulische Überrechnung des restlichen Ortskanalnetzes der Stadtgemeinde Amstetten nach der instationären Berechnungsmethode - Auftragsvergabe
26. Zu- und Umbau Volksschule und Kindergarten Brandström-Straße – Vergabe der Planungsleistungen

#### **Referat des Gemeinderatsausschusses 5:**

27. Voranschlag der Stadtwerke Amstetten für das Wirtschaftsjahr 2009

#### **Referat des Gemeinderatsausschusses 6:**

28. Pachtvertrag vom 29.6.2007 mit Karl Hahnenkamp betreffend Grdst. 1209, EZ 3215, KG Amstetten (Edlateich); Kündigung
29. Grundstücke Nr. 2375 und 2380/2 (Teilflächen), EZ 1538, KG Mauer bei Amstetten; Auflassung der öffentlichen Verkehrsflächenwidmung
30. Amstettner Schulinfrastrukturentwicklung GmbH & Co KG; Bestellung der Beiratsmitglieder

#### **Referat des Gemeinderatsausschusses 7:**

31. Bilanz der Amstettner Veranstaltungsbetriebe
32. Bericht über vorgenommene Prüfungen

#### **Referat des Gemeinderatsausschusses 8:**

33. Toyota Frey Austria GesmbH – Errichtung und Betrieb eines Autohauses/Neuwagenschauraumes sowie einer mechanischen Werkstätte, einer Spenglerei, einer Lackiererei und Nebengebäude im Standort 3300 Amstetten, Nordlandstraße/ Waidhofnerstraße, KG. Mauer, Parz.Nr. 2322/2
34. Reisinger Walter – Errichtung und Betrieb eines Pyrotechnik-Verkaufsstandes im Standort 3300 Greinsfurth, Parz.Nr. 434/2, KG. Mauer
35. Reisinger Walter – Errichtung und Betrieb eines Pyrotechnik-Verkaufsstandes im Standort 3300 Amstetten, Ybbsstraße, Parz.Nr. 1655/2, KG. Amstetten
36. Umdasch AG – Änderung der best. Betriebsanlage durch Zu- und Umbauarbeiten im Untergeschoß des Objektes 25 (Bürogebäude 1) im Standort 3300 Amstetten, Josef Umdasch Platz 1, Parz.Nr. 3300/1, KG. Amstetten
37. Wieser Margit – Errichtung und Betrieb eines Slender-you-Studio´s im Standort 3300 Amstetten, Ybbsstraße 18
38. Hofer KG – Zu- und Umbau (Erweiterung der Verkaufs- und Lagerfläche) des bestehenden Nahversorgungsmarktes im Standort 3300 Amstetten, Ybbsstraße 70 KG Amstetten, Grdst. 1600/4

39. Hofer KG – Zu- und Umbau des bestehenden Nahversorgungsmarktes (Erweiterung der Verkaufs- und Lagerfläche) im Standort 3300 Amstetten, Leinerstraße 4a, Parz. 2023 KG Mauer
40. C & A Mode GesmbH – diverse Umbaumaßnahmen (Abbruch Zwischenwände, Errichtung neuer Trennwände) im Standort 3300 Amstetten, Linzerstraße 4-6

### **Referat des Gemeinderatsausschusses 9:**

41. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Amstetten (Tempora)
42. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Preinsbach (Danner)
43. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Mauer (Riedler)
44. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Mauer (Pabstgründe)
45. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Mauer auf Grund der Digitalisierung der Bebauungspläne 9/1 und 9/2 - GREINSFURTH-WALDHEIM (Stadtgemeinde und Rücklinger, Fa. Aigner, Stadtgemeinde und Edhofer, Buchmayer u.a., ÖBB und Zeillinger, Straßenfluchtlinie Urlstraße - Waidhoferstraße, Veigl-Pilsinger, Toyota Frey)
46. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Mauer (Landeswiese)
47. Änderung des Flächenwidmungsplanes in der KG. Amstetten (Danner - Heim & Haus)
48. Änderung des Bebauungsplanes 3 - AMSTETTEN-SÜD, Baufläche 24, KG. Amstetten (Tempora)
49. Änderung des Bebauungsplanes 3 AMSTETTEN-SÜD, Bauflächen 3, 5, 6, 9, 10, 11 u. 17, KG. Amstetten (Schoberberger u.a.)
50. Änderung des Bebauungsplanes 10 - NEUFURTH, Bauflächen 19, 22 und 25, KG. Mauer (Pabstgründe)
51. Erweiterung des Bebauungsplanes 10 - NEUFURTH, Baufläche 46, KG. Mauer (Landeswiese)
52. Änderung und Digitalisierung der Bebauungspläne 9/1 und 9/2 - GREINSFURTH-WALDHEIM
53. Teilfreigabe der Aufschließungszone BI-A2 für die Grundstücke Nr. 3336/4 und 3415, KG. Amstetten

### **Referat des Gemeinderatsausschusses 10:**

54. Verleihung „Sport Award der Jugend 2008“
55. Spitzensportsubvention für Stefan Mayerhofer und Michael Hofer (LCA-Umdasch)
56. Spitzensportsubvention für Waltraud Simlinger und Herbert Plank (HSV TRIA Amstetten)
57. Rückerstattung der Lustbarkeitsabgabe an den Verein Volksheim Allersdorf
58. UTC Amstetten: Nachlass der Restraten betreffend Subvention Zaunsanierung (GR-Beschluss v. 12.12.2007)

## **Referat des Gemeinderatsausschusses 11:**

59. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Kamarithstraße 8, Tür 11, an Frau Hannelore Ucar
60. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Mauer, Hausmeninger Straße 2, Tür 12, an Herrn Dietmar Fasching
61. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Kubastastraße 11, Tür 13, an Frau Nicole Midl
62. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Mozartstraße 10, Tür 3, an Herrn Mario Kranzer
63. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Feldstraße 10, Tür 4, an Herrn Besnik Hasanaj
64. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Ferdinand-Raimund-Straße 10, Tür 5, an Herrn Leopold Payreder
65. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Feldstraße 10, Tür 12, an Frau Diana Hackl
66. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Ulmerfeld-Hausmening, Winthalstraße 7, Tür 14, an Frau Adelheid Kühhas
67. Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Ziegelofengasse 4 Tür 11, an Herrn Zoltan Fenyvesi
68. Wohnungstausch – Vermietung der Wohnung im Gemeindewohnhaus Amstetten, Krankenhausstraße 12 Tür 32, an Frau Renate Weigl
69. Verlegung der Einreichfrist für Subventionsansuchen; Änderung der Richtlinien für die Vergabe von Fördermittel
70. Erstellung eines Sozialleitbildes für die Stadtgemeinde Amstetten – Grundsatzbeschluss
71. Einrichtung einer Plattform „Diversität Integration Migration“  
**Abstimmungsergebnis:** 37 dafür  
1 dagegen (GR.Kashofer)

## **A N F R A G E N**